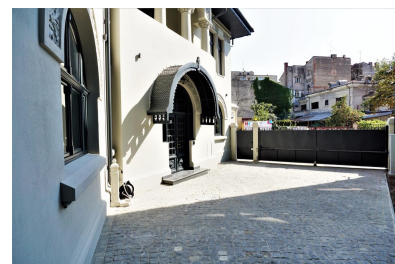


Gradina Icoanei

Vanzare Birouri

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Gradina Icoanei
- ▶ **Suprafata construita:** 937 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 475 mp
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+E+M



### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** AC, Centrala Termica, Camere Depozitare, Geamuri Termopan, Faianta, Gresie, Parchet, Conexiune Retea Vocea si Internet, Cablu TV

### DESCRIERE

Imobilul este amplasat in zona Gradina Icoanei, la numai cateva minute de Piata Romana. Vila este perfecta pentru investitie, aducand un venit din chirie de 120.000 Euro/ an.

Imobilul este renovat, consolidat si modernizat avand spatii generoase care beneficiaza de lumina naturala.

Facilitati:

- grupuri sanitare:
- aer conditionat
- grup electrogen
- cablare de baza
- parchet
- tamplarie lemn triplu stratificat
- centrala termica
- sistem de alarma
- locuri de parcare curte: 6

3.000.000 EUR

31,87 BITCOIN

910,83 ETHEREUM