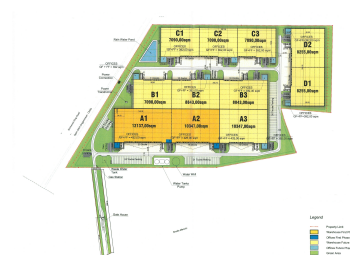


Chitila

Inchiriere Industrial

CARACTERISTICI

- **ZONA:** Chitila
- **Suprafata construita:** 95000 mp
- **Suprafata Teren:** 188000 mp



Desfasurare

Suprafete:

Suprafata totala teren: 18,8 ha

Suprafata totala construita: 95.000 mp

Suprafata minima de inchiriat: 3.000 mp

Preturi de inchiriere:

Depozit: 3 Euro/mp/luna + TVA

Birouri: 8 Euro/mp/luna + TVA

Mentenanata: 0.85 Euro/mp/luna + TVA

DESCRIERE

Complexul logistic este situat in zona de Nord -Vest a Bucurestiului, cu o buna dezvoltare din punct de vedere logistic, avand facil catre soseaua de centura si catre A1 – Autostrada Bucuresti – Pitesti, care este la doar 8 minute distanta. Parcul logistic va fi construit pe un teren de 18,8 ha avand un potential de construire de pana la 95.000 mp spatii industriale depozitare si productie usoara.

Specificatii tehnice:

Imobile clasa A

Capacitate incarcare pardoseala: 6 tone/ mp

Inaltime utila: 10 m

Sistem de prevenire si stingere a incendiilor

ESFR instalatie sprinklere;
Sistem de incalzire pe gaz
Spatii birouri disponibile la cerere
Sistem de securitate 24H/24
Dimensiuni 12m x 22,5 m

3 EUR mp + TVA