

Chitila

Inchiriere Industrial

**CARACTERISTICI**

► **ZONA:** Chitila



## Desfasurare

Suprafete disponibile:

Suprafata construita: 13.000 mp  
(disponibila imediat)

Suprafata construita: 17.000 mp  
(disponibila Q1, 2021)

Pret inchiriere:

Depozit: 3.5 E/mp/luna + TVA (contract  
inchiriere semnat pentru 5 ani)

Depozit: 3.3 Euro/ mp/ luna + TVA (  
contract inchiriere semnat pentru 10 ani)

Birouri: 8 Euro/ mp/ luna + TVA

Cost mentenanta:

0.8 Euro/ mp/ luna + TVA -open book;

---

## DESCRIERE

Parcul logistic este situat in partea de NV a Bucurestiului, o zona cu o dezvoltare logistica foarte mare cu acces facil catre Soseaua de Centura si catre DN 7.

Locatie excelenta in partea nordica a Bucurestiului de-a lungul Drumului National 7

Distanta catre centrul orasului 20 minute;

Distanta catre Aeroportul Otopeni 15 minute;

distanta catre Soseaua de Centura 5 minute;

Descriere - Caracteristici - facilitati:

Printre cele mai importante facilitati oferite de proiect sunt spatiile de birouri si depozitare, compartimentabile in unitati accesibile, pe care chiriasul le poate adapta si combina;

Fora de munca disponibila;

Statie de autobuz situata in imediata apropiere - catre Buftea, Chitila sau Bucuresti;

In apropiere statie de tren (Sabareni, circa 1km)