

Mihail Kogalniceanu

Spatiu Comercial

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Mihail Kogalniceanu
- ▶ **Suprafata utila:** 256 mp
- ▶ **An constructie:** 1965
- ▶ **Vitrina:** 12



### Desfasurare

Suprafete:

Parter 191 mp

Subsol 65 mp

### DESCRIERE

Spatiul este situat la intersectia Bdul. Kogalniceanu, beneficiind de o vizibilitate foarte buna, trafic pietonal si auto.

Spatiul este dispus pe parter si subsol.

Facilitati:

- deschidere 12 m

- amenajat

Spatiul este divizat astfel:

spatiul 1: 81mp contract pe 5 ani, incepand cu 28.09.2020.

spatiul 2: 175mp ( 110mp- parter + 65 mp- subsol ) inchiriat pana in 2024.

Cladirea este incadrata in U3.

390.000 EUR + TVA

5,08 BITCOIN + TVA

232,59 ETHEREUM + TVA