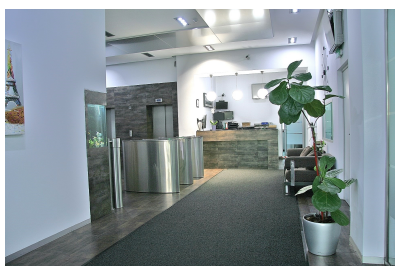


13 Septembrie

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** 13 Septembrie
- ▶ **Suprafata utila:** 7833 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 1140 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 58
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+11



### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** AC, Conexiune Retea Vocea si Internet, Gresie, Faianta, Geamuri Termopan

### DESCRIERE

Imobilul de birouri de inchiriat, situat in apropiere de Piata Parlamentului, Marriot Grand Hotel.

Facilitati:

- sistem de control acces
- tavan casetat prevazut cu corpuri de iluminat incastrate;
- fibra optica si infrastructura date/voce
- centrala incendiu cu monitorizare 24/7
- instalatie de aer conditionat
- 3 lifturi, receptie

Suprafata teren: 1.140 mp  
Suprafata utila totala: 7.833 mp  
Suprafata etaj: 500 mp  
Locuri parcare: 58  
Mentenanata: 2 Euro/mp/luna + TVA

**10 EUR mp + TVA**