

## Soseaua Chitilei

## Inchiriere Industrial

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Soseaua Chitilei
- ▶ **Suprafata utila:** 72900 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 76340 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 136380 mp



### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** AC

### DESCRIERE

Complexul logistic este situat in zona de Nord-Vest a Bucurestiului, cu o buna dezvoltare din punct de vedere logistic, cu acces catre centura Bucurestiului si catre DN7.

Descriere - Caracteristici:

- inaltime depozit: 11,5 m;
- sistem de sprinklere, protec?ie anti-incendiu/detectoare gaz/fum;
- sistem de incalzire industriala prin tuburi radiante;
- usi sectionale de acces marfa, cu rampe incarcare/ descarcare;
- toate utilitatile;
- pardoseala industriala;
- administrare (paza 24/24h, supraveghere video, curatenie, etc.);
- acces tir.

Suprafata minim inchiriabila: 1.500 mp

Pret inchiriere:

3,7 €/mp/luna + TVA;

Tarif mentenanta:

0,8 €/mp/luna + TVA - open book;

**3,70 EUR mp**