

B-dul Kiseleff

Vanzare Birouri

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** B-dul Kiseleff
- ▶ **Suprafata utila:** 4302 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 5847 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 50
- ▶ **An constructie:** 2019
- ▶ **Regim de inaltime:** 2S+P+6E



### Desfasurare

Suprafata totala: 5.847 mp

Suprafata subterana: 2.150 mp

Suprafata inchiriabila: 4.302 mp

Parter: 460 mp spatiu comercial

Subsol 1: 1.075 mp

Subsol 2: 1.075 mp

Lobby: 100 mp

Etaj 1: 582 mp + 90 mp terasa

Etaj 2: 560 mp + 50 mp terasa

Etaj 3: 622 mp + 18 mp terasa

Etaj 4: 576 mp + 9 mp terasa

Etaj 5: 576 mp + 9 mp terasa

Etaj 6: 321 mp + 250 mp terasa

### DESCRIERE

Imobilul oferit spre inchiriere este amplasat in apropierea Soselei Kiseleff la cateva minute de Arcul de Triumf.

Facilitati:

- finisaje si dotari clasa "A"
- centrala termica proprie

- HVAC
- mocheta
- grupuri sanitare amenajate
- 50 locuri parcare

15.000.000 EUR + TVA

168,80 BITCOIN + TVA

4.673,67 ETHEREUM + TVA