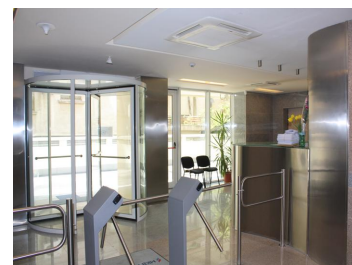


Eroilor

Inchiriere Birouri

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Eroilor
- ▶ **Suprafata utila:** 195 mp
- ▶ **Etaj:** 3
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+3E



### Desfasurare

Suprafete disponibile:

Etaj 3: 195 mp

### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** AC, Lift, Centrala Termica, Conexiune Retea Vocea si Internet, Cablu TV, Administrare, Garaj, Gresie, Faianta, Geamuri Termopan

### DESCRIERE

Spatiu birouri de inchiriat Bucuresti, situat in apropiere de Piata Operei, in vecinatatea cartierului Cotroceni, avand o vizibilitate deosebita.

Imobilul beneficiaza de acces facil catre toate mijloacele de transport in comun, statia de metrou Eroilor fiind situata chiar langa cladire.

Facilitati:

- aer conditionat/incalzire incluse in mentenanta
- generator de rezerva
- tavan fals
- 2 ascensoare Otis
- geamuri termopan
- sistem anti-incendiu
- supraveghere video

Locuri de parcare disponibile:  
- locuri de parcare in garaj 100 Euro/loc  
- locuri de parcare exterior 40 Euro/loc  
Mentenanata 4.1 €/mp/luna + TVA

14 EUR mp + TVA