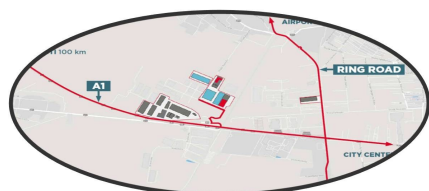


## Autostrada A1

## Inchiriere Industrial

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Autostrada A1
- ▶ **An constructie:** 2019



### Desfasurare

#### Suprafete disponibile depozitare/productie:

Depozit U1: 1.702 mp; Depozit U7: 1.828 mp;

Depozit U2: 2.550 mp; Depozit U8: 2.444 mp;

Depozit U3: 2.290 mp; Depozit U9: 2.318 mp;

Depozit U4: 3.384 mp; Depozit U10: 3.394 mp;

Depozit U5: 1.761 mp; Depozit U11: 1.702 mp;

Depozit U6: 2.460 mp; Depozit U12: 2.549 mp;

Tarif inchiriere: Depozit: 4 €/mp/luna + TVA;

Tarif mentenanta: Depozit: 0,65 €/mp/luna + TVA;

### Suprafete disponibile birouri + anexe:

Birouri U1: 331.5 mp;      Birouri U7:  
315.5 mp;

Birouri U2: 331.5 mp; Birouri U8: 315.5 mp;

Birouri U3: 807 mp;      Birouri U9:  
614.5 mp;

Birouri U4: 807 mp; Birouri U10: 614.5 mp;

Birouri U5: 315.5 mp;      Birouri U11:  
331.5 mp;

Birouri U6: 315.5 mp;      Birouri U12:  
331.5 mp;

Tarif inchiriere: Depozit: 7 €/mp/luna + TVA;

Tarif mentenanta: Depozit: 0,65 €/mp/luna  
+ TVA

---

### DESCRIERE

Complexul logistic este situat in zona de vest a Bucurestiului, zona foarte dezvoltata din punct de vedere logistic, situata la intrarea pe Autostrada Bucuresti- Pitesti.

#### DESCRIERE – CARACTERISTICI :

- inaltime depozit : 12 m;
  - sistem de sprinklere, protectie anti-incendiu/detectoare gaz/fum;
  - sistem de ventilatie (incalzire/racire);
  - usi sectionale de acces marfa (4x4,5m);
  - toate utilitatile (gaze naturale, 380V, apa.);
  - retea internet/telefonie fixa;
  - administrare (paza24/24h, supraveghere video,curatenie, etc.);
  - acces tir.
- Spatiile sunt disponibile imediat.