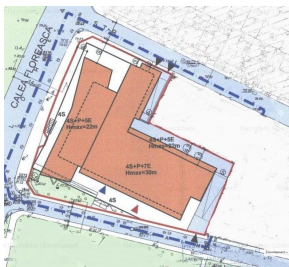


Floreasca

Teren de Vanzare

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Floreasca
- ▶ **Suprafata utila:** 3300 mp
- ▶ **POT:** 50%
- ▶ **CUT:** 4,3
- ▶ **Destinatie:** Rezidential
- ▶ **Constructie pe teren:** Da
- ▶ **Autorizatie de constructie:** Da
- ▶ **Proiect:** Da



### DESCRIERE

Teren de vanzare localizat in partea de nord a capitalei, in zona Floreasca si are acces facil la mijloacele de transport precum si la centrele comerciale situate in apropiere.

Suprafata terenului: 3.300 mp

CUT: 4,3

POT: 50%

Terenul dispune de proiect autorizat pentru o suprafata de 13.850 mp pentru:

- cladire de birouri 4S+P+5E-7E si spatii comerciale la parter.
- o deschidere de 65 m catre Calea Floreasca;
- deschideri laterale la alte 2 strazi;

8.500.000 EUR + TVA

109,29 BITCOIN + TVA

4.773,67 ETHEREUM + TVA