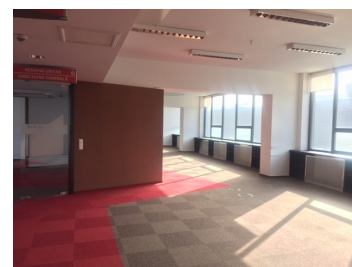


## Theodor Pallady

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Theodor Pallady
- ▶ **Suprafata utila:** 4500 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 132
- ▶ **Etaj:** 1, 2
- ▶ **Regim de inaltime:** P+2E



### Desfasurare

Suprafata inchiriabila: 1.000 - 4.500 mp

Minim inchiriabil: 1.000 mp

5 - 7 €/mp/luna + TVA functie de suprafata

Mentenananta: 2.90 €/mp/luna + TVA

### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Supraveghere Video, Sistem de Alarma, Conexiune Retea Vocea si Internet, Cablu TV, Lift, AC

### DESCRIERE

THE MARKET Offices, este un imobil de birouri situat pe B-dul Theodor Pallady, in imediata vecinatate a centrelor comerciale Metro, Auchan, Kika, Dedeman si Jumbo. Spatiul beneficiaza de acces la cele 2 statii de metrou care se afla la o distanta de aproximativ 500 m

dar si a statiilor RATB.

Facilitati:

HVAC

tavan fals

podea suprainaltata

grupuri sanitare

infrastructura telecomunicatii;

incalzire centralizata

retea de date;

5 lifturi;

cantina pentru angajati;

3.1 m inaltime pe etaj

7 EUR mp