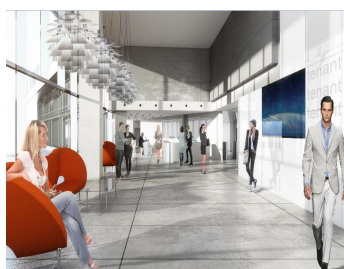


## Grozavesti

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Grozavesti
- ▶ **Suprafata utila:** 20000 mp
- ▶ **Regim de inaltime:** 2S+P+10E



### DESCRIERE

Imobilele sunt situate la intersectia a doua artere principale ale orasului bulevardul Vasile Milea si Iuliu Maniu beneficiind de acces rapid pe Podul Basarab. Locatia este langa statia de metrou Politehnica.

Facilitati:

- cladire verde
- HVAC
- Cablare voce + date
- Perete cortina cu sticla protectie anti-solara
- Building Management System
- Pardoseala flotanta
- CCTV
- 5 ascensoare
- Plafon suspendat
- 10 lifturi de capacitate si viteza mare
- sistem de detentie a focului
- 1100 locuri parcare

DISPONIBIL:

Faza 1: Q3 2018

Faza 2: Q4 2019

Faza 3: Q3 2021

Faza 4: Q4 2022

Suprafata utila/ etaj: 2.200 mp

14,50 EUR mp + TVA

REGATTA® - Leader of Romanian Real Estate Brands  
Telefon: 021.232.90.12, 021.232.90.88 /// E-mail: [office@regatta.ro](mailto:office@regatta.ro)

\*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.