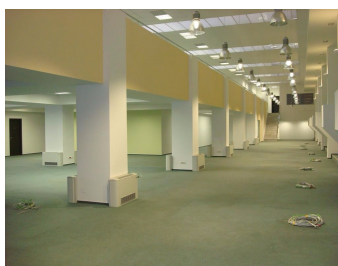


## Theodor Pallady

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Theodor Pallady
- ▶ **Suprafata utila:** 1231 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** Da
- ▶ **Etaj:** 1
- ▶ **Regim de inaltime:** P+3E



### Desfasurare

Etaj 1: 220 mp; 250 mp

Etaj 1: 520 mp+241 mp

### DESCRIERE

Imobilul este situat pe B-dul Theodor Pallady, langa Platforma Policolor. Spatiul beneficiaza de o vizibilitate foarte buna, fiind situat la o distanta de 500m de Autostrada Bucuresti - Constanta. Imobilul beneficiaza de acces facil catre toate mijloacele de transport in comun. Spatiul se afla situat langa statia de metrou Policolor (Nicolae Teclu).

Facilitati:

- tavan fals - Armstrong;
- usi de interior - Italia;
- grupuri sanitare cu gresie si faianta - Ital Granit;
- mocheta;
- bucatarie - oficiu;
- infrastructura telecomunicatii;
- sistem centralizat de aer conditionat;
- 150 locuri parcare.

Mentenananta: 3,3 Euro/mp/luna + TVA

9 EUR mp + TVA

0,01 ETHEREUM mp + TVA