

## Baneasa

## Casa de Vanzare

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Baneasa
- ▶ **Suprafata utila:** 680 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 800 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 3500 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 11
- ▶ **Nr. camere:** 11
- ▶ **Nr. bai:** 8
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** Garaj
- ▶ **An constructie:** 2000
- ▶ **Regim de inaltime:** D+P+E+M
- ▶ **Balcoane:** 3
- ▶ **Nr. balcoane:** 1



### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** AC, Centrala Termica, Incalzire Pardoseala, Parchet, Gresie, Faianta, Geamuri Termopan

### DESCRIERE

Casa deosebita de vanzare situata in zona Baneasa, Bucuresti, ce beneficiaza de acces facil catre centrul orasului, zona comerciala, scoli, gradinite etc.

Vila se compune din:

Demisol: crama, sala fitness, sauna, spatiu tehnic, garaj 4 locuri;

Parter: living, dining, bucatarie, birou, dormitor, baie, grup sanitar, terasa;

Etaj1: 4 dormitoare, 4 bai, dressing, 3 balcoane;

Mansarda: open space, 2 dormitoare, 2 bai.

Piscina exterioara si teren de baschet.

Finisaje si amenajari:

- piatra naturala, gresie, faianta, parchet masiv

- centrala termica, aer conditionat, incalzire in pardoseala in living, dining si birou

- bucatarie mobilata si echipata

2.600.000 EUR

31,69 BITCOIN

1.280,22 ETHEREUM