

Prahova

Teren de Vanzare

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Prahova
- ▶ **Suprafata utila:** 400000 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 400000 mp
- ▶ **POT:** 60
- ▶ **CUT:** 3



Desfasurare

Date tehnice: Conform ultimului Certificat de Urbanism (obtinut in 2019) terenul este situat in:

M - Zona mixta locuinte si intitutii si servicii

Coeficienti urbanistici:

P+3 - P+10

POT max = 60%

CUT max: 3

DESCRIERE

Teren situat in zona Nord-Vest a municipiului Ploiesti reprezinta locatia perfecta pentru demararea unui plan de afaceri grandios sau pentru dezvoltarea unui complex rezidential de vile individuale sau chiar a unor blocuri de apartamente.

Terenul este situat la circa 2.5 km distanta fata de centrul orasului la intersectia dintre trei artere principale Bulevardul Republicii (iesirea spre Brasov), Strada Gheorghe Cantacuzino (iesirea spre Targoviste), centura Vest.

Accesul se face prin intermediul mai multor autobuze si microbuze printre care si linia no.22 care are statia la Selgros, in imediata vecinatate.

50 EUR mp

0,02 ETHEREUM mp