

Barbu Vacarescu

Inchiriere Birouri

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Barbu Vacarescu
- ▶ **Suprafata utila:** 800 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 316
- ▶ **Etaj:** Et. 2
- ▶ **Regim de inaltime:** 3S+P+20E
- ▶ **Compartimentare:** open space



### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** A/CLiftCentrala terminaConexiune/retea date voce internetGresieFaiantaGeamuri termopan

### DESCRIERE

Cladirea este situata in zona de nord a Bucurestiului, in imediata apropiere de Bulevardului Barbu Vacarescu.

Suprafete disponibile:

3.5 €/ mp/ luna + TVA - Mentenanta

Facilitati:

- open space/nivel
- sistem climatizare prin ventiloconvectoare
- sistem de detectie si avertizare incendiu;
- sistem de stingere incendii cu sprinklere;
- sistem voce-date
- sistem de supraveghere TVCI, preluare imagini 24h/24
- sistem de alarme tehnice, monitorizari, control acces;
- centrala termica;
- plafoane suspendate, pardoseli flotante
- grup electrogen de rezerva
- sistem de management al cladirii
- 6 ascensoare panoramice; 1 ascensor de serviciu; 1 ascensor pentru parcare subsol, parter si etaj 1.

Locuri parcare subterane: 100 Euro/loc parcare/ luna + TVA

**16 EUR mp + TVA**

**0,01 ETHEREUM mp + TVA**